**التوجيه:** تقديم الدعم للمجتمعات بشأن كيفية الامتثال للبرنامج الوطني للتأمين ضد الفيضانات التابع للوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ

*مونبلييه، فيرمونت – شهدت الولاية موجة فيضانات واسعة اجتاحت جميع أنحائها، ما أسفر عن غرق العديد من المنازل والمباني.* وبينما تعكف فرق متعددة على تقدير الخسائر التي خلّفتها الفيضانات للوقوف على حجم المساعدات الفيدرالية التي تُقدم في حالات الكوارث، قد يتعين على مجتمعات مدينة فيرمونت الوفاء بمتطلبات إضافية إذا شاركت في البرنامج الوطني للتأمين ضد الفيضانات التابع للوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ.

يتعين على المجتمعات المشاركة في البرنامج الوطني للتأمين ضد الفيضانات الالتزام بما يلي:

1. المتابعة والسماح بإجراء الإصلاحات التي تنفَّذ في أعقاب الفيضانات للمباني الواقعة في المناطق الخاصة المُعرضة لخطر الفيضانات والتي تحددها الوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ وفقًا للوائح تقسيم المناطق المحلية أو لوائح المناطق المُعرضة لخطر الفيضانات.
2. إجراء تقييم للمباني المتضررة من الفيضانات الواقعة في المناطق الخاصة المُعرضة لخطر الفيضانات والتي تحددها الوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ بحثًا عن أي ***أضرار بالغة*** قد تكون لحقت بها.

يرجى ملاحظة أن متابعة البرنامج الوطني للتأمين ضد الفيضانات التابع للوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ يختلف عن متابعة المساعدة العامة المُقدمة من الوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ. يتعين على المدن إكمال متابعة المساعدة العامة للحصول على تعويض عن أضرار الفيضانات التي لحقت بالبنية التحتية العامة. كما يتعين على المجتمعات إكمال متابعة البرنامج الوطني للتأمين ضد الفيضانات لتمكين تقديم التأمين ضد الفيضانات إلى المساكن والمباني العامة والخاصة الواقعة في المناطق الخاصة المُعرضة لخطر الفيضانات والتي تحددها الوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ.

تمثل ***الأضرار البالغة***مطلبًا قد يستدعي من المباني المتضررة بشكل كبير تلبية لوائح الفيضانات المحلية أثناء إجراء إصلاحات ما بعد الفيضانات. إليك بعض الإرشادات المتعلقة بكيفية عمل هذا المطلب:

* إذا كانت تكلفة الإصلاحات اللازمة لإعادة المبنى إلى حالته التي كان عليها قبل التلف تبلغ 50% فأكثر من القيمة السوقية للمبنى (بما لا يشمل قيمة الأرض)، فسيُعد المبنى «متضررًا بشكل بالغ».
* وبالمثل، إذا كان العمل المقترح لإصلاح المبنى سيكلف 50% أو أكثر من قيمته السوقية، فسيُعد المبنى «محسنًا بشكل كبير» ويجب أن يفي بلوائح الفيضانات المحلية.
* إذا اعتمد المجتمع معيارًا أكثر صرامة، مثل تحديد فترة زمنية معينة تُجرى خلالها الإصلاحات، فسيُطبق معيار المجتمع.
* لا تعد الأضرار التي تلحق بالمباني، والتي تقل تكلفتها عن 50% من قيمة المبنى السوقية، كبيرة، وقد يمكن السماح بها إداريًا وفقًا للوائح المحلية للمنطقة المعرضة لخطر الفيضانات.

يخضع المبنى، الواقع في المناطق الخاصة المُعرضة لخطر الفيضانات والتي تحددها الوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ، لتحديد الأضرار البالغة التي لحقت به، سواء كان هذا المبنى مشمولاً بالتأمين ضد الفيضانات أم لا. إذا كنت تعتقد أن مجتمعك يضم مباني «متضررة بشكل بالغ»، فيُرجى توثيق الأضرار وإخطار مُلّاك هذه المباني. قد تخضع هذه المباني لمتطلبات التعلية أو الوقاية من الفيضانات كجزء من عملية الإصلاح. وهذا سيساعد على حماية المباني والأشخاص الذين يعيشون فيها من كوارث الفيضانات المستقبلية إضافة إلى جعل التغطية التأمينية ضد الفيضانات ميسورة التكلفة.

بإمكان مُلّاك المباني التواصل مع مسؤول تقسيم المناطق المحلي لديهم للحصول على مزيد من المعلومات بشأن التصاريح. يتعين على المجتمعات إكمال تقديرات الأضرار البالغة والسماح بالبقاء في وضع جيد في البرنامج الوطني للتأمين ضد الفيضانات التابع للوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ. قد يؤدي عدم القيام بذلك إلى عرقلة توافر التأمين ضد الفيضانات في المجتمع.

بالنسبة إلى الذين يحتاجون إلى المساعدة، سيقدم مديرو السهول الفيضية في إدارة فيرمونت للحفاظ على البيئة الدعم للمجتمعات من خلال منح تصاريح ما بعد الفيضانات وإجراء تقديرات الأضرار البالغة. يرجى ملء [هذا النموذج](https://forms.office.com/g/e2Wbe37FzW) لطلب الدعم.

للعثور على موارد مجتمعية إضافية بخصوص مرحلة ما بعد الفيضان لتمكين الوصول إلى إحدى المناطق المُعرضة لخطر الفيضانات، تُرجى زيارة:

* [روابط سريعة للمساعدة أو لمساعدة الآخرين](https://floodready.vermont.gov/help-after-flooding)
* [ما بعد الفيضان](https://dec.vermont.gov/watershed/rivers/river-corridor-and-floodplain-protection/after-a-flood)

للحصول على مزيد من المعلومات حول موارد التعافي من الفيضانات من وكالة الموارد الطبيعية، أو إدارة الحفاظ على البيئة، أو إدارة الأسماك والحياة البرية، أو إدارة الغابات والمتنزهات والترفيه، تُرجى زيارة <https://ANR.Vermont.gov/Flood>.

**جهة الاتصال:**

ريبيكا فايفر، مديرة سهول فيضية معتمد، منسقة البرنامج الوطني للتأمين ضد الفيضانات في فيرمونت

إدارة الحفاظ على البيئة

[802-490-6157، Rebecca.Pfeiffer@vermont.gov](mailto:Rebecca.Pfeiffer@vermont.gov)

**إشعار عدم التمييز:**

تدير وكالة فيرمونت للموارد الطبيعية برامجها وخدماتها وأنشطتها دون تمييز على أساس العرق أو الدين أو العقيدة أو اللون أو الأصل القومي (بما في ذلك الأشخاص الذين لديهم قدرة محدودة على التحدث باللغة الإنجليزية) أو النسب أو محل الميلاد أو الإعاقة أو العمر أو الحالة الاجتماعية أو الجنس أو التوجه الجنسي أو الهوية الجنسية أو الرضاعة الطبيعية (الأم والطفل).

**إشعار الوصول إلى اللغة:**

الأسئلة أو الشكاوى/Free Language Services ǀ SERVICES LINGUISTIQUES GRATUITS | भाषासम्बन्धी नि:शुल्क सेवाहरू ǀ SERVICIOS GRATUITOS DE IDIOMAS ǀ 免費語言服務 | BESPLATNE JEZIČKE USLUGE ǀ БЕСПЛАТНЫЕ УСЛУГИ ПЕРЕВОДА | DỊCH VỤ NGÔN NGỮ MIỄN PHÍ ǀ 無料通訳サービス ǀ ነጻ የቋንቋ አገልግሎቶች | HUDUMA ZA MSAADA WA LUGHA BILA MALIPO | BESPLATNE JEZIČKE USLUGE | အခမဲ့ ဘာသာစကား ဝန်ဆောင်မှုများ | ADEEGYO LUUQADA AH OO BILAASH AH  ǀ خدمات لغة مجانية: [anr.civilrights@vermont.gov](mailto:anr.civilrights@vermont.gov)أو ‎ 802-636-7827